

(資料) 冷蔵倉庫用家屋の評価基準の改正

例えば、平成23年3月に建築年数15年を迎える保管温度摂氏5度の冷蔵倉庫  
(平成8年3月建築、鉄筋コンクリート造)

経年減点補正率の適用イメージ

	平成21年度 課税	平成22年度 課税	平成23年度 課税	平成24年度 課税
用途区分	一般倉庫	一般倉庫	一般倉庫	冷蔵倉庫
適用する経年減点補正率	0.7689	0.7689 (据置)	0.7689 (据置)	0.5077

非木造家屋経年減点補正率基準表  
7(1)  
一般倉庫用のもの

経過年数	経年減点補正率
1	0.9822
...	...
13	0.7689
14	0.7511
15	0.7333
16	0.7156
...	...
45以上	0.2000



非木造家屋経年減点補正率基準表  
7(2)  
冷蔵倉庫用のもの

経過年数	経年減点補正率
1	0.9692
...	...
13	0.6000
14	0.5692
15	0.5385
16	0.5077
...	...
26以上	0.2000